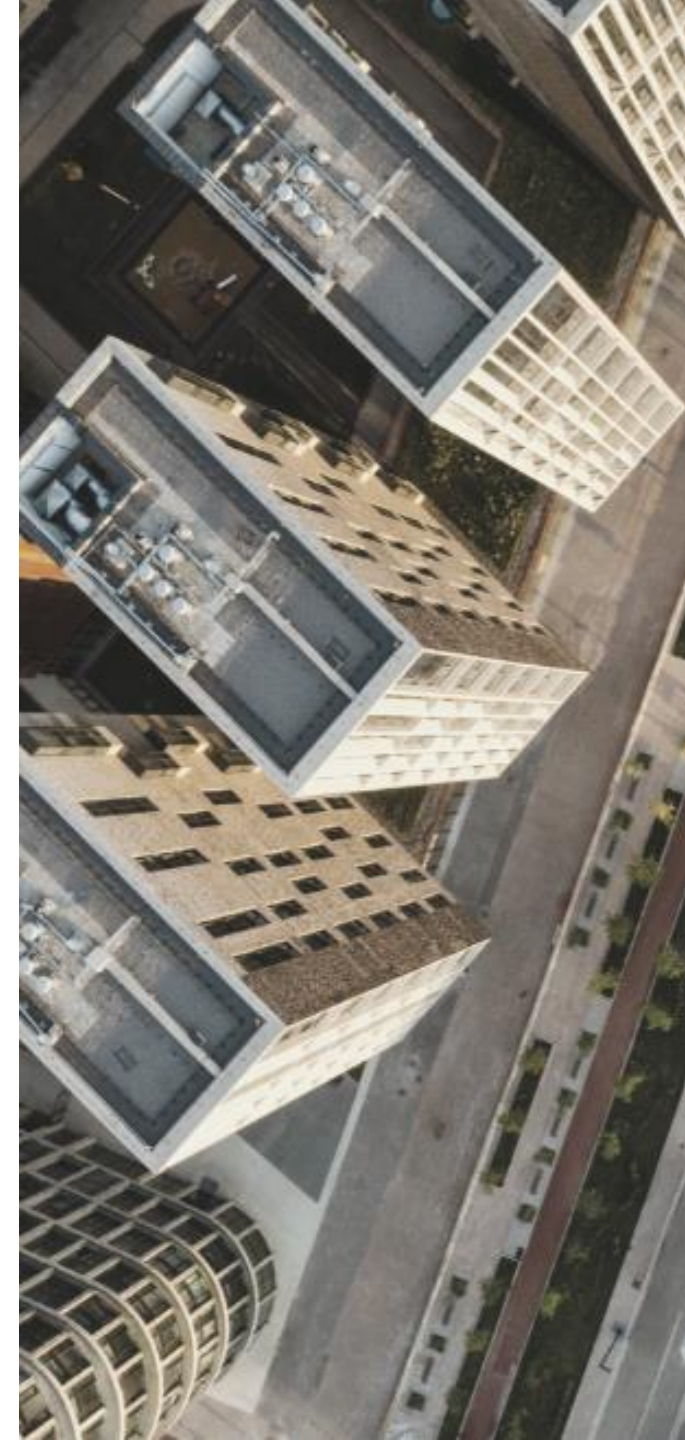




Отчет о выполненных работах в ЖК «ЗИЛАРТ» за июнь 2022 года



Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «ЗИЛАРТ» в июне 2022 года.

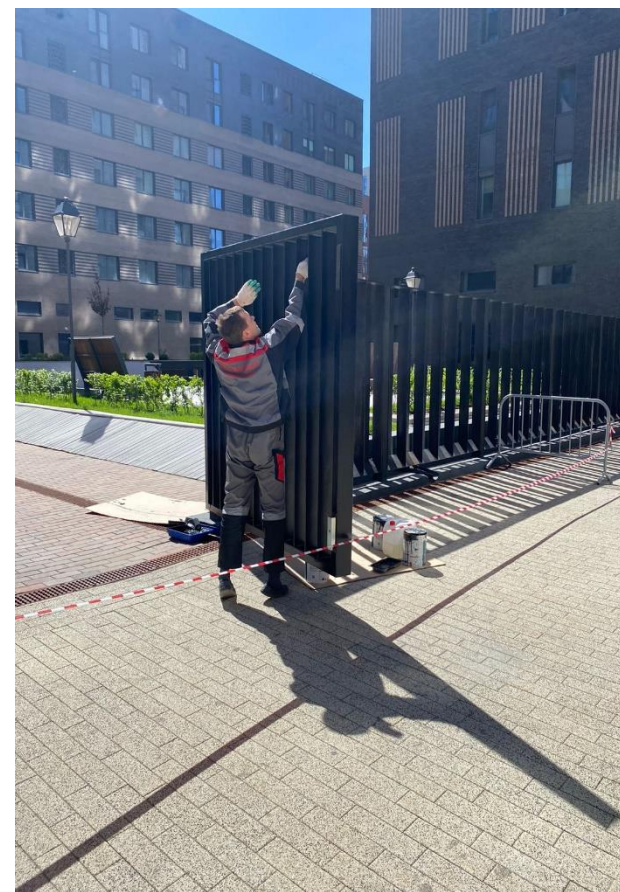
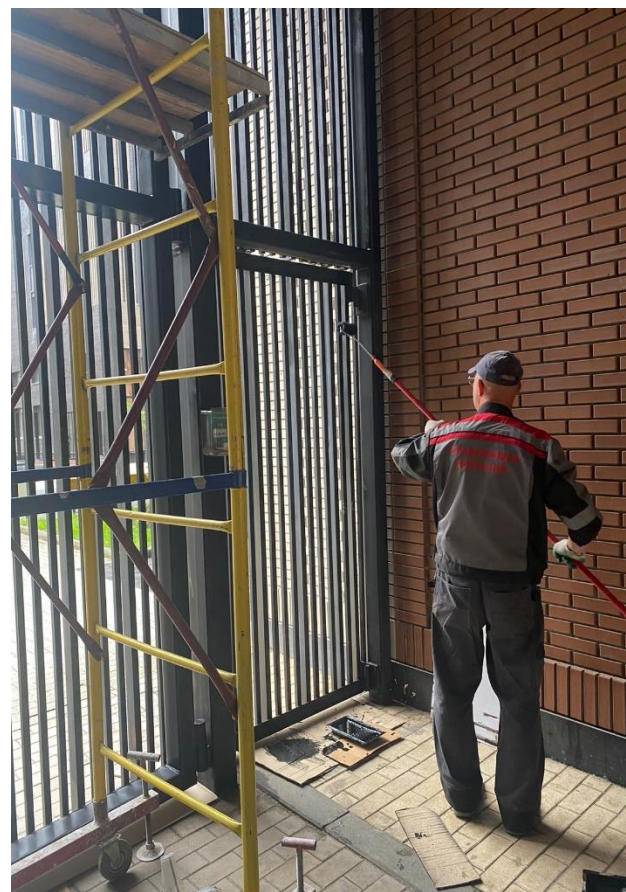
Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow.



Общестроительные работы

Ремонт

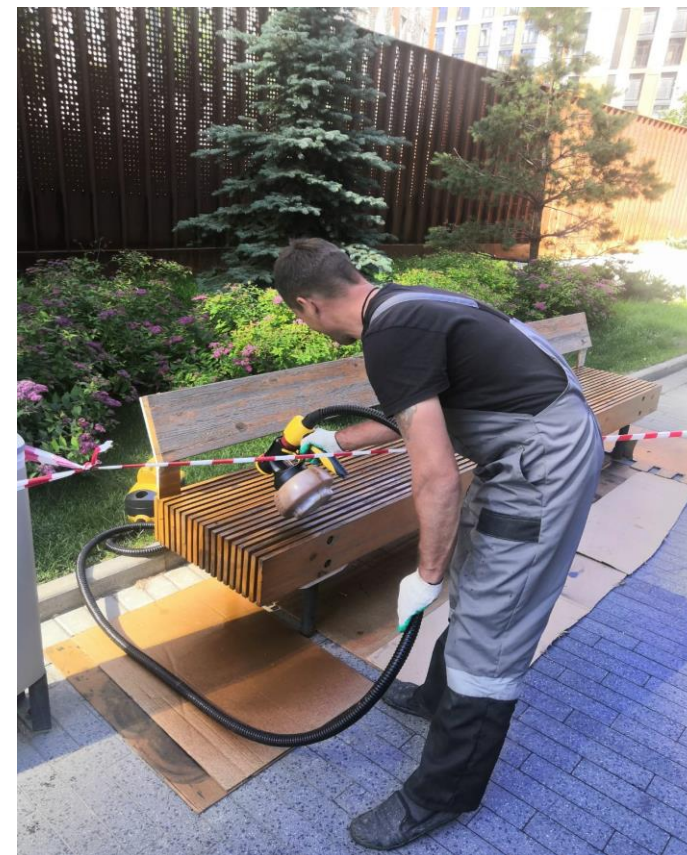
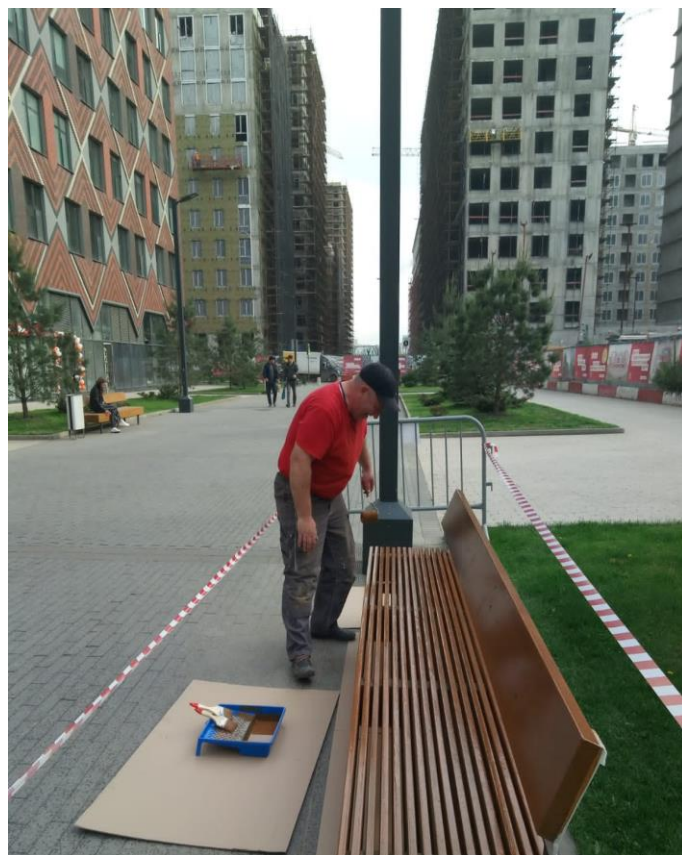
- Произведена зачистка и окрашивание дворовых ограждений по адресам: ул. Архитектора Щусева, д. 2 к. 1, 2 к. 3, 3



Общестроительные работы

Ремонт

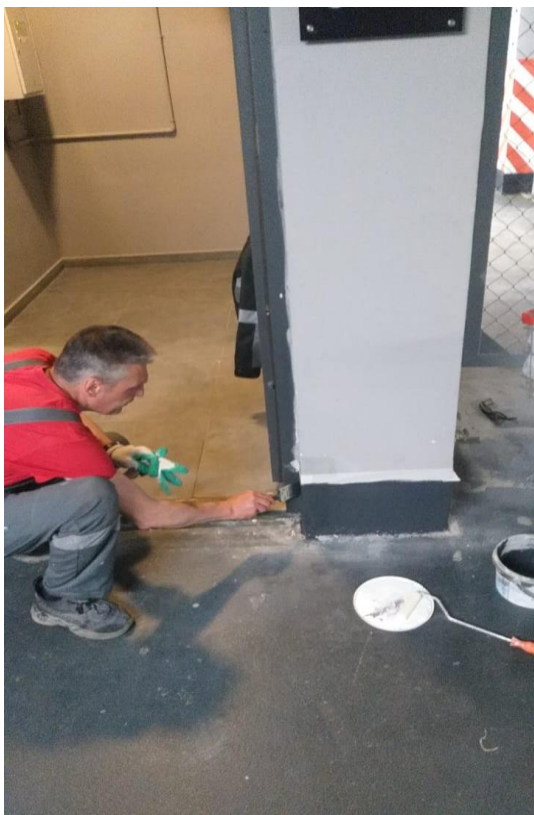
- Произведена зачистка и окрашивание лавочек на аллеях — 35 шт.



Общестроительные работы

Ремонт

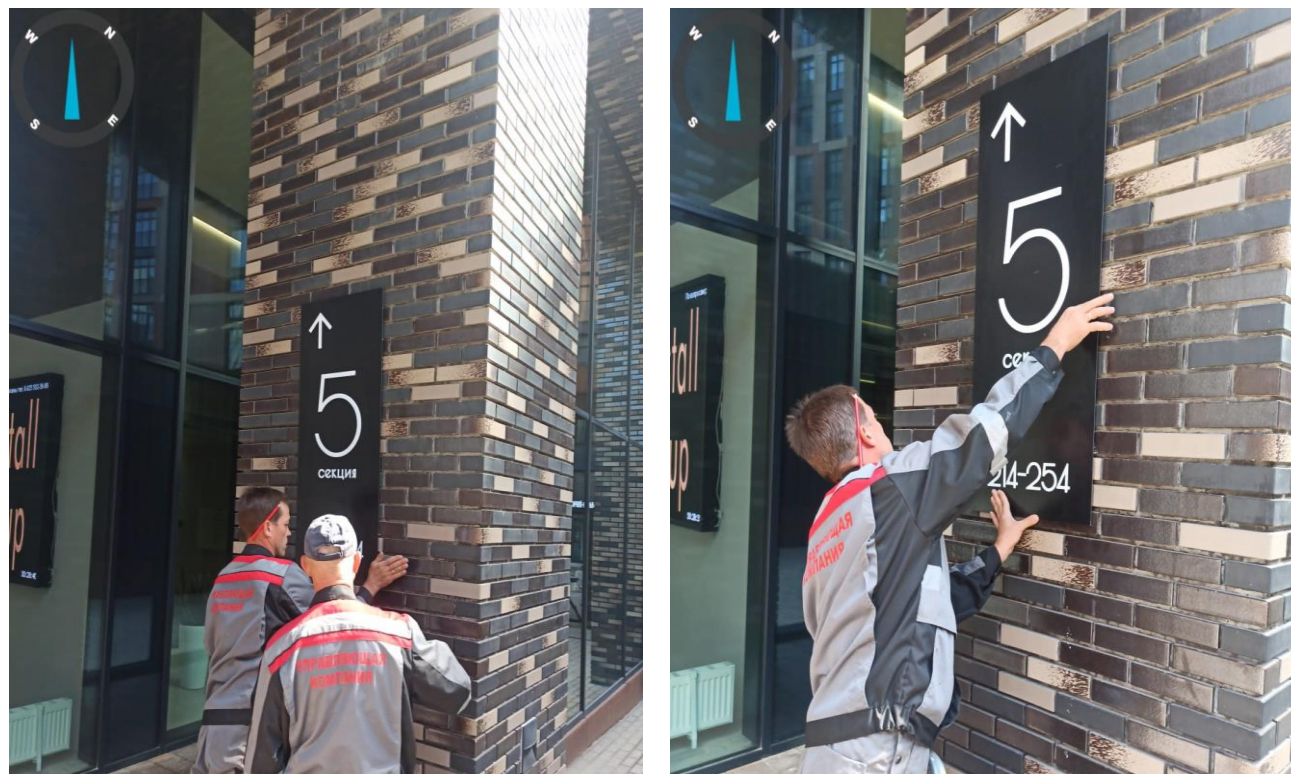
- Произведена зачистка, оштукатуривание и окрашивание поверхностей (стены, двери, перила, элементы паркинга) — 262 кв.м



Общестроительные работы

Ремонт МОП

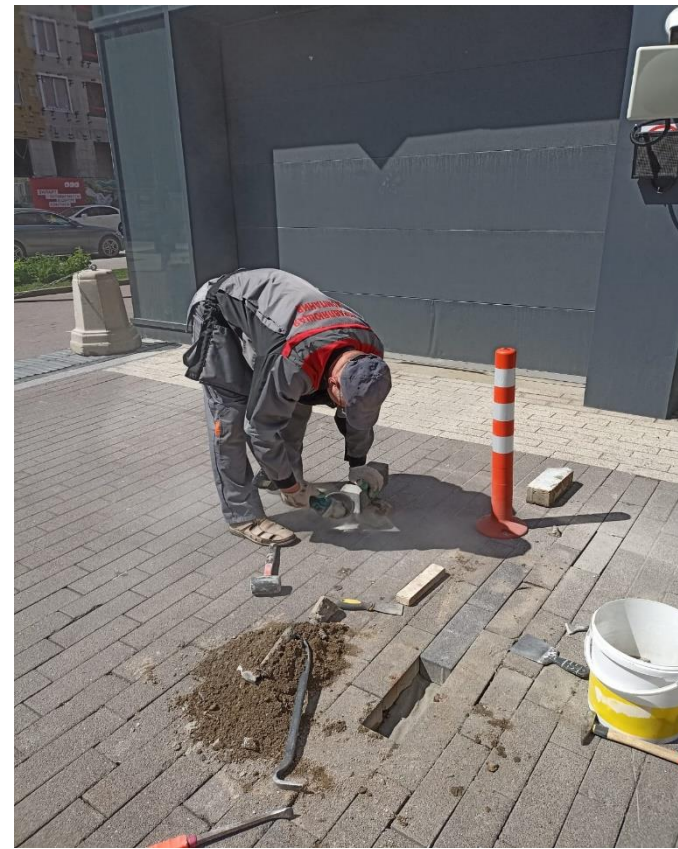
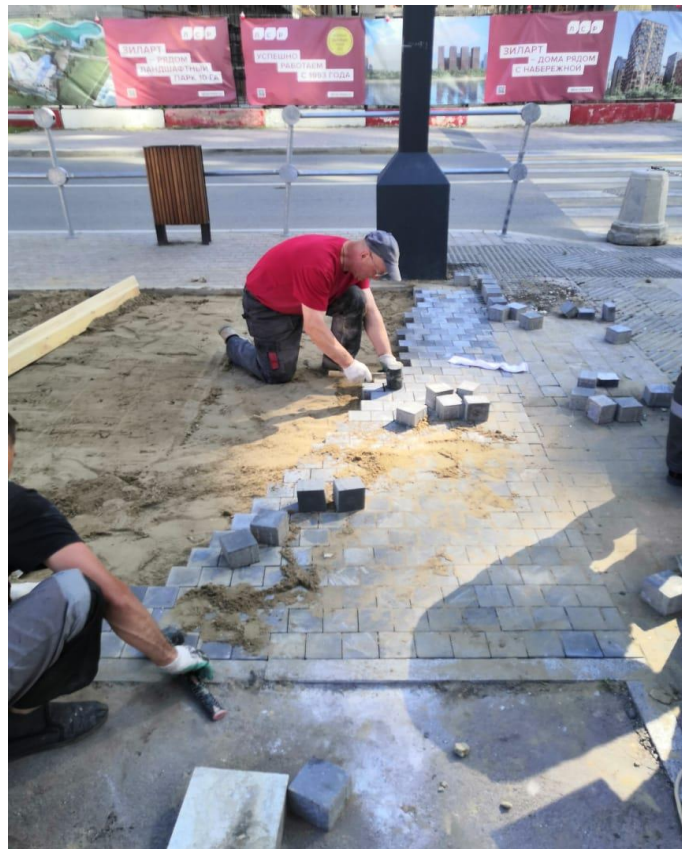
- Произведен монтаж навигационных табличек по адресу: Набережная Марка Шагала, д. 1 к.1



Общестроительные работы

Ремонт

- Произведены работы по укладке брусчатки на придомовой территории по адресам: Набережная Марка Шагала, д. 1 к. 2 и ул. Архитектора Щусева, д. 2 к. 2



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

- Выполнена замена и ремонт светильников во всем ЖК



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

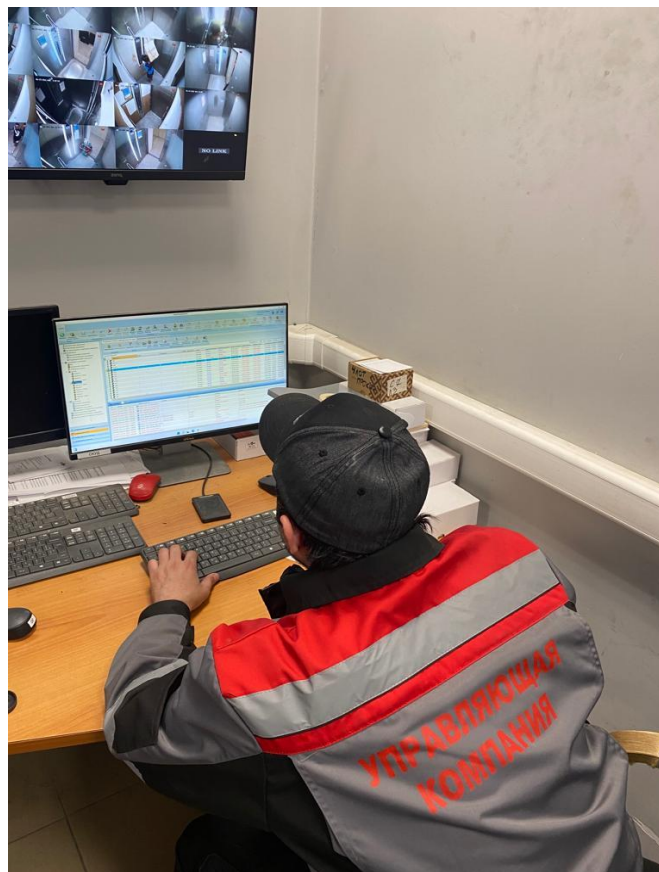


- Проведены планово-предупредительные работы в системе электроснабжения во всех домах

Инженерно-техническое обеспечение

Слаботочные системы

- Проведены планово-предупредительные работы в системе видеонаблюдения



Инженерно-техническое обеспечение

Лифтовое оборудование



- Произведено плановое техническое обслуживание лифтов — 142 шт.

Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

- Проведена подготовка системы отопления и ИТП к осенне-зимнему периоду эксплуатации всех МКД



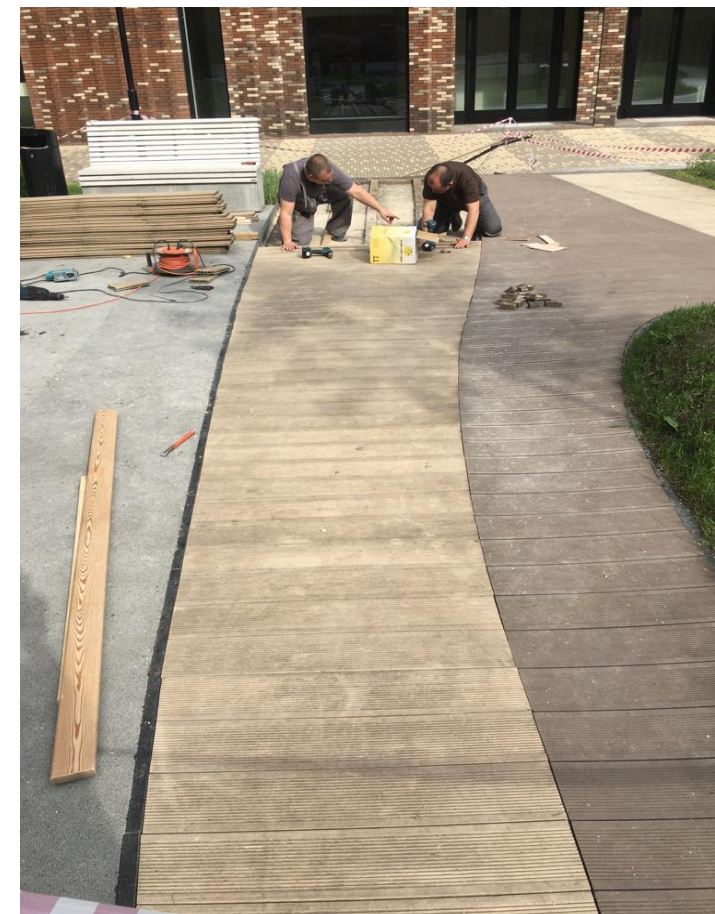
Благоустройство



- Установили новые ограничители парковки по адресам: ул. Архитектора Щусева, д. 1 и Набережная Марка Шагала, д. 1 к. 2

Благоустройство

- Произведены работы по ремонту малых архитектурных форм и элементов детских площадок по адресам: ул. Архитектора Щусева, д. 1, 2 к. 1, 3.



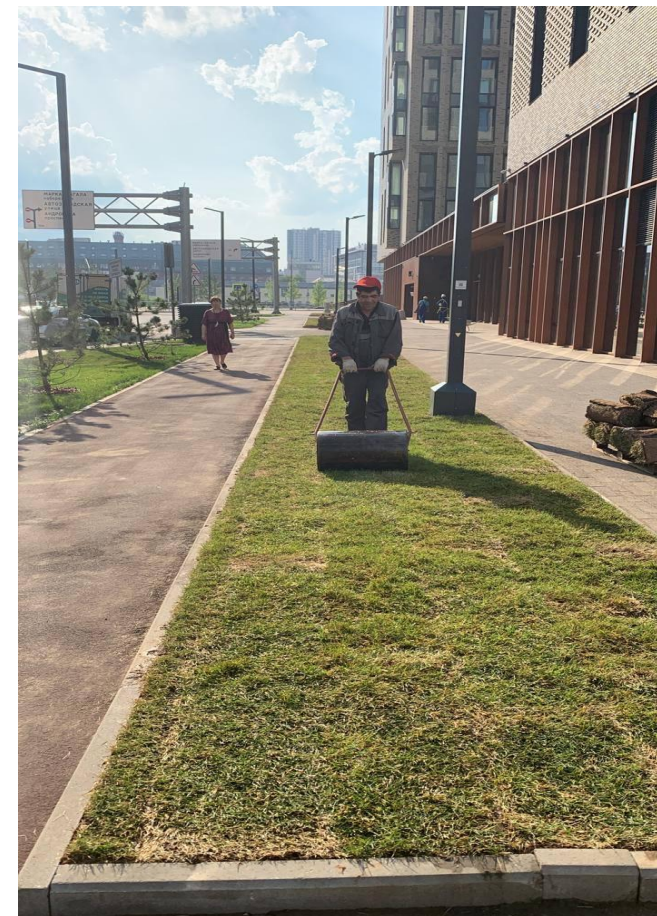
Благоустройство

- Совместно с жителями произведены работы по высадке зеленых насаждений по адресам:
Набережная Марка Шагала, д. 1 к. 2, ул. Архитектора Щусева, д. 2 к. 1, 3.



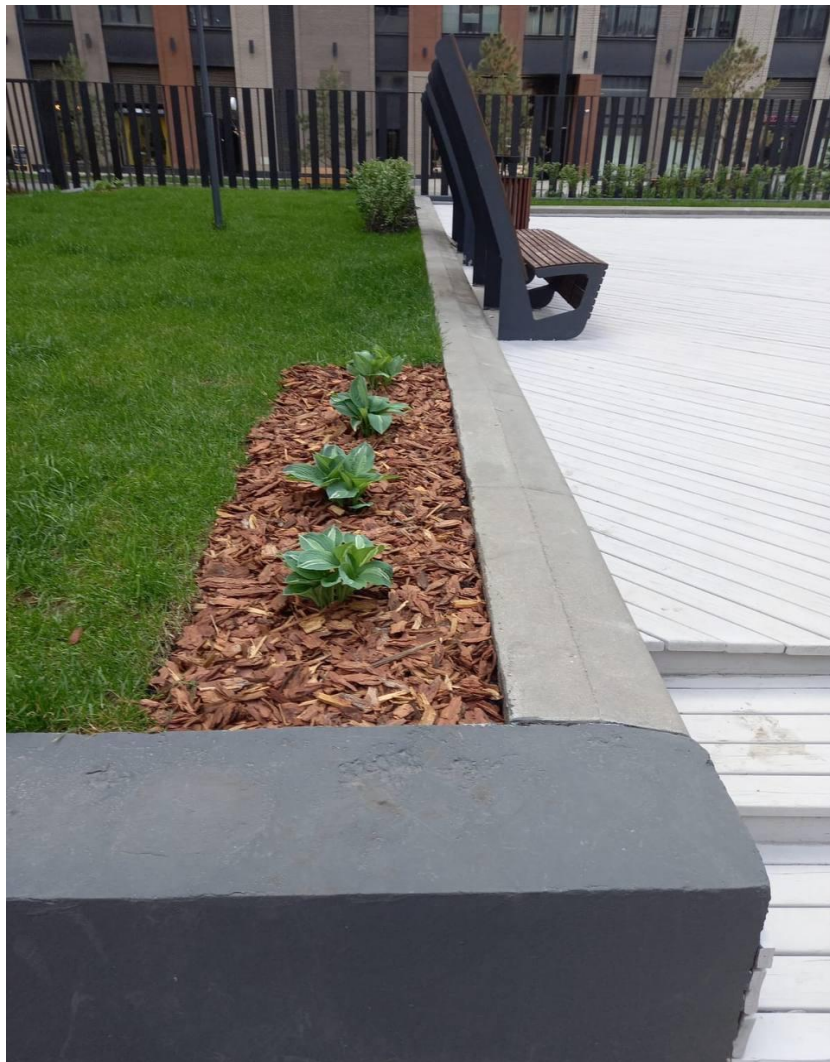
Благоустройство

- Выполнены работы по подсыпке грунта и укладке рулонного газона по внешнему периметру домов



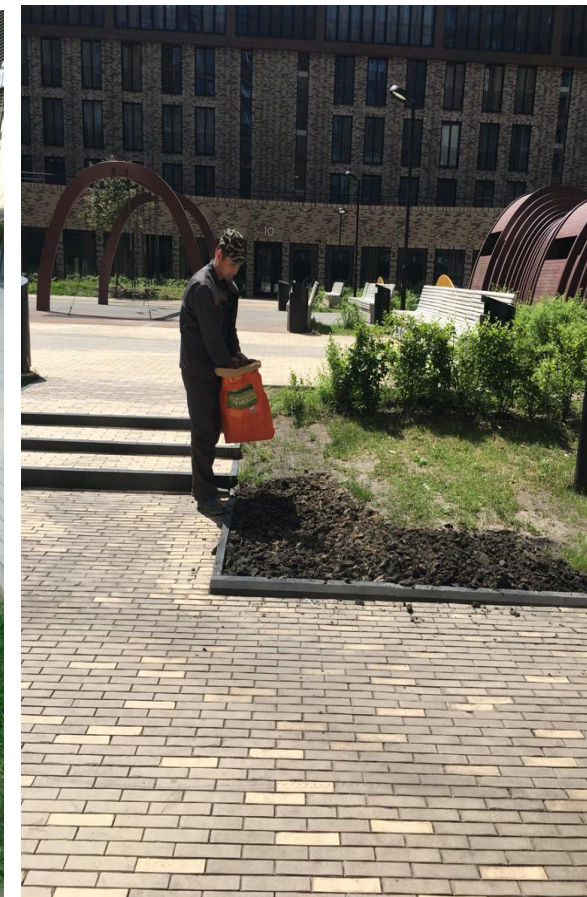
Благоустройство

- Произведены работы по укладке коры лиственницы (мульчи) вокруг деревьев и кустарников на территории ЖК

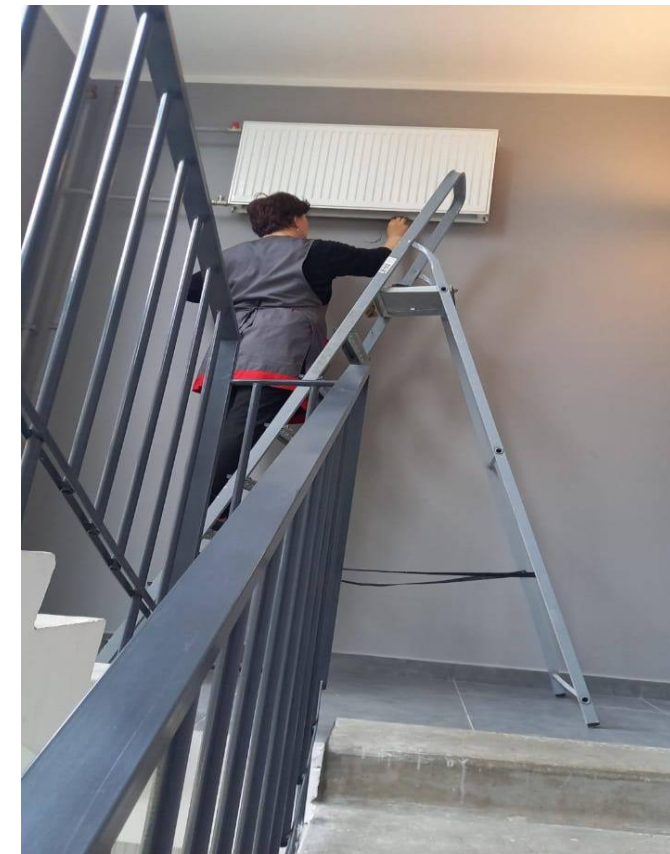


Благоустройство

- Регулярно выполнялись работы по уходу за зелеными насаждениями: полив, стрижка, прополка от сорняков, обработка от вредителей, подсев травы

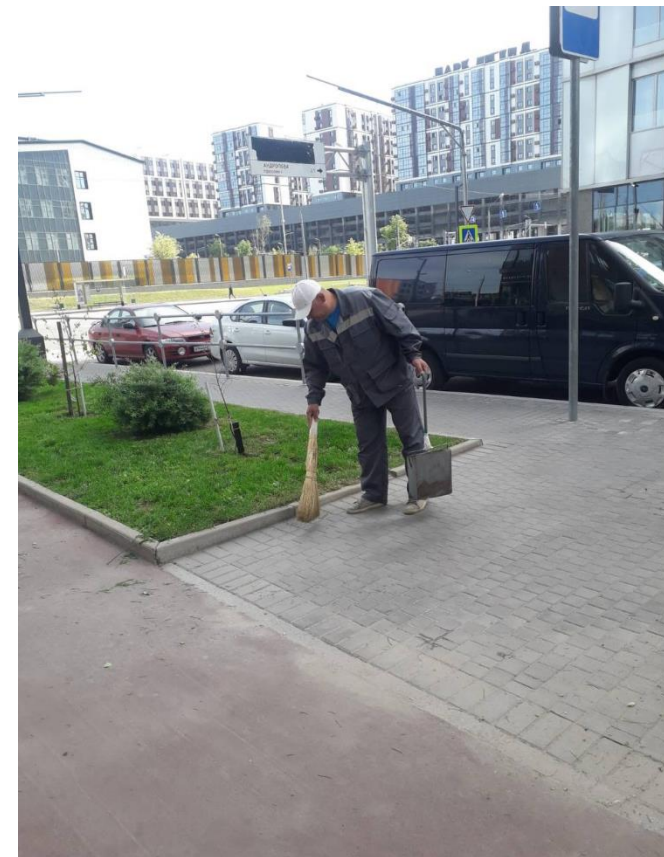


Уборка мест общего пользования



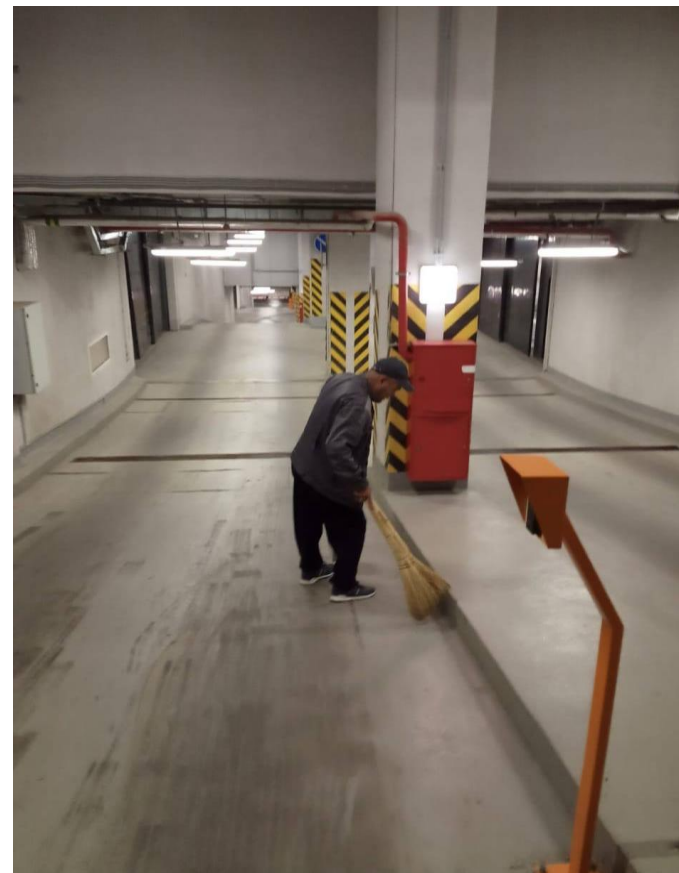
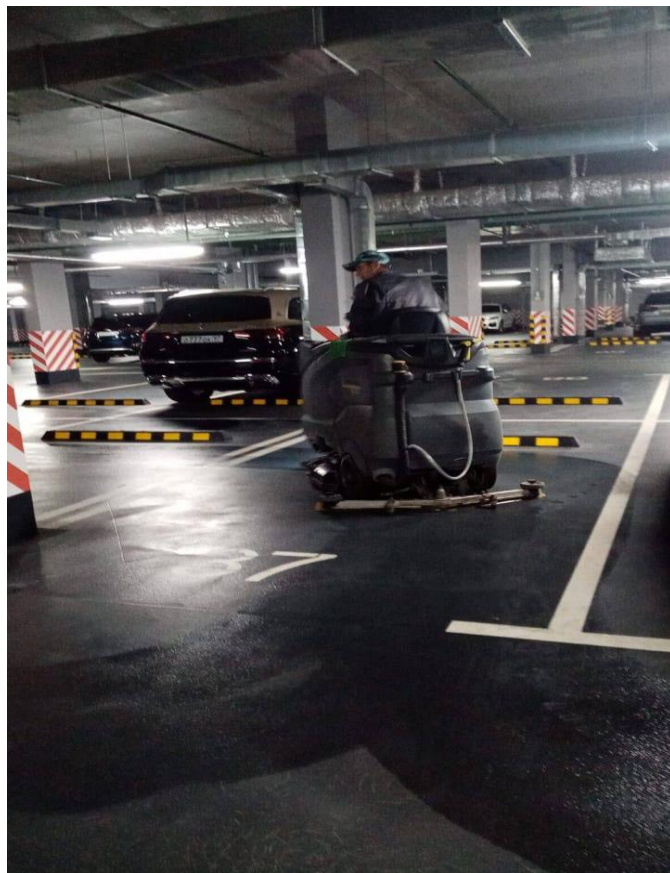
- Согласно графику проводилась уборка 56 сотрудниками клининга

Уборка территории



- На протяжении месяца работали 19 дворников

Уборка паркингов



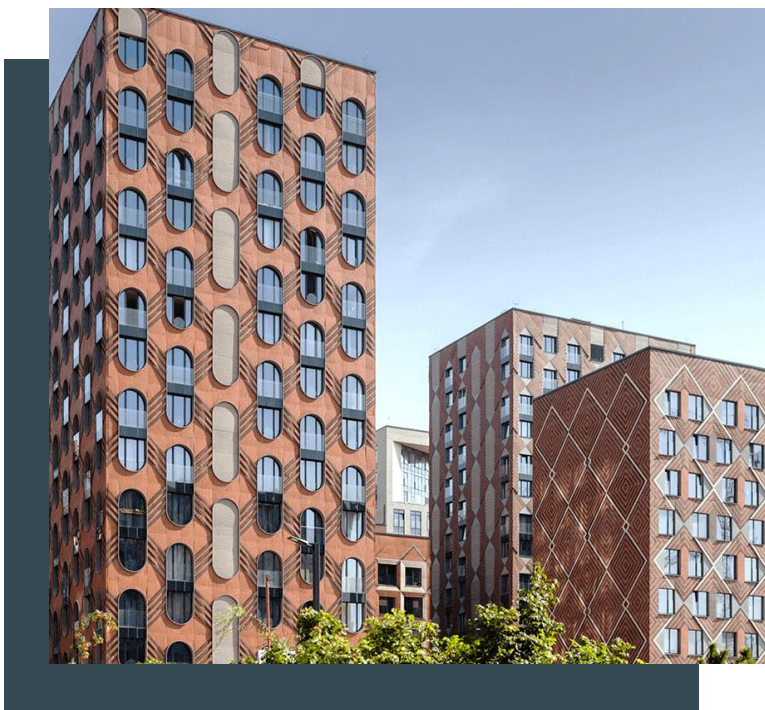
- Проводилась ручная и механизированная уборка паркингов согласно графику работ

Специалистами ООО «УК «Преимущество» в июне 2022 года:

 Принято **915** звонков через единый контактный номер

 Выполнена **1291** заявка:

Вид	Количество
Бухгалтерия	4
Вентиляция	6
Лифтовое оборудование	104
Отопление, водоснабжение, канализация	559
Ремонт общего имущества	278
Слаботочные системы (домофония, удаленный контроль доступа, видеонаблюдение, диспетчеризация)	125
Электроснабжение и освещение	182
Прочие работы	33
Аварийные заявки:	
Лифтовое оборудование	17
Отопление, водоснабжение, канализация	57
Пожар	2
Слаботочные системы	14
Электроснабжение и освещение	103
Сантехника	4



НАШИ КОНТАКТЫ

Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08



uk-preim.ru



vk.com/uk_preim



t.me/zilart_official

